

Zarządzenie Nr 27/2010
Rektora Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Elblągu
z dnia 1 czerwca 2010 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie przeprowadzania oceny stanu technicznego
budynków, pomiarów instalacji elektrycznej, odgromowej, gazowej oraz
pomiarów instalacji wentylacyjnej i kominowej

Na podstawie art. 66 ust. 2 ustawy z dnia 27 lipca 2005 r. Prawo o szkolnictwie wyższym (Dz. U. Nr 164, poz. 1365 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

W zarządzeniu Rektora Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Elblągu Nr 18/2003 z dnia 26 maja 2003 r. w sprawie przeprowadzania oceny stanu technicznego budynków, pomiarów instalacji elektrycznej, odgromowej, gazowej oraz pomiarów instalacji wentylacyjnej i kominowej wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1

1. Poddaje się okresowej kontroli, co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:
 - 1) elementy budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
 - 2) instalacje i urządzenia służące ochronie środowiska,
 - 3) instalacje gazowe oraz przewody kominowe (dymowe, spalinowe i wentylacyjne),
 - 4) instalacje elektryczne w zakresie wykonania pomiarów rezystancji izolacji instalacji i badania wyłączników różnicowoprądowych.
2. Poddaje się okresowej kontroli budynki o powierzchni zabudowy przekraczającej 2.000 m² w zakresie, o którym mowa w ust. 1, co najmniej 2 razy w roku, w terminach do 31 maja oraz do 30 listopada.
3. Osoba dokonująca kontroli jest zobowiązana bezzwłocznie pisemnie powiadomić właściwy organ o przeprowadzonej kontroli.”

2) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2

1. Poddaje się okresowej kontroli, co najmniej raz na 5 lat:
 - 1) stan techniczny i przydatność do użytkowania obiektu budowlanego, estetykę obiektu budowlanego oraz jego otoczenia,
 - 2) instalację elektryczną i piorunochronną w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń,
 - 3) stan techniczny wewnętrznej sieci komputerowej wraz z wykonaniem pomiarów parametrów okablowania strukturalnego.
2. Wykonuje się kontrolę bezpiecznego użytkowania obiektu każdorazowo, w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa jest w ust. 1.
3. Wykonujący okresową kontrolę stanu sprawności technicznej – po przedstawieniu wyników w protokole – ma prawo wnioskowania do Rektora PWSZ w Elblągu

o skrócenie terminów wykonywania następnych przeglądów lub pomiarów ze względu na pogarszający się stan techniczny obiektów, instalacji i urządzeń.”

3) dodaje się § 4a w brzmieniu:

„§ 4a

W przypadku, gdy na podstawie dotychczas obowiązujących przepisów w protokole kontroli, przeprowadzonej w zakresie określonym w § 2 ust. 1 pkt 2 i 3, określono termin następnej kontroli krótszy niż 5 lat, termin ten przedłuża się do 5 lat.”

§ 2

Traci moc zarządzenie nr 05/2010 Rektora Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Elblągu z dnia 26 stycznia 2010 r. zmieniające zarządzenie w sprawie przeprowadzania oceny stanu technicznego budynków, pomiarów instalacji elektrycznej, odgromowej, gazowej oraz pomiarów instalacji wentylacyjnej i kominowej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Rektor

prof. dr hab. Halina Piekarek - Jankowska